

## OPIS WARUNKÓW I SPOSOBU WYKONANIA ROBÓT

### **Warunki fizyczne wykonania robót:**

Malowanie można wykonywać jedynie przy bezdeszczowej pogodzie, przy temperaturze nie mniejszej niż +5°C i nie większej niż +25°C w miejscach narażonych na bezpośrednie działanie promieni słonecznych.

### **Obróbki blacharskie:**

Obróbki należy sprawdzić i w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości wymienić lub właściwie zamocować. Obróbki powinny wystawać co najmniej 40 mm poza lico ściany i być wykonane w sposób zabezpieczający elewację przed zaciekami wody opadowej.

### **Przygotowanie materiałów:**

Sprawdzenie jakości materiałów jest obowiązkiem Wykonawcy, gdyż on odpowiada za prawidłowe wykonanie remontu. Sprawdzić należy przede wszystkim jakość farb, mas i zapraw wykorzystywanych do wykonania remontu. Wszystkie stosowane materiały winny odpowiadać aktualnym normom bądź wymaganiom podanym w aprobatkach technicznych wydanych przez Instytut Techniki Budowlanej. Wszystkie materiały powinny być dostarczane w oryginalnych opakowaniach i przechowywane zgodnie z instrukcją producenta oraz odpowiednią Aprobata Techniczną.

### **Bezpieczeństwo i higiena pracy:**

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

### **Stosowanie się do prawa i innych przepisów:**

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Np. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z dn. 19.03.2003 r. Nr 47, poz. 401). Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inspektora nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.